



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СДИ»

Регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-И-035-26102012



ЗАКАЗЧИК

**МКУ «УЗЗА и Г» муниципального района Сергиевский
Самарской области**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО
ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Малоэтажная застройка пос. Светлодольск муниципального
района Сергиевский Самарской области»
(система водоснабжения)**

Том 1 Проект планировки территории.

Основная часть проекта планировки территории

Самара, 2022 г.





**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СДИ»**

Регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-И-035-26102012



ЗАКАЗЧИК

МКУ «УЗЗА и Г» муниципального района Сергиевский Самарской области

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

«Малоэтажная застройка пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области» (система водоснабжения)

**Том 1 Проект планировки территории.
Основная часть проекта планировки территории**

Самара, 2022 г.

Согласовал
Директор ООО «СДИ»
Назин А.С.

М.П.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Наименование	Примечание
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Основная часть проекта планировки территории		
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»		
Том 1	Проект планировки территории. Графическая часть	
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»		
Том 1	Положение о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»		
Том 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»		
Том 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
«Приложения»		
Том 2	Приложения	
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Основная часть проекта межевания территории		
Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»		
Том 3	Проект межевания территории. Графическая часть	
Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»		
Том 3	Проект межевания территории. Текстовая часть	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»		
Том 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»		
Том 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

СОДЕРЖАНИЕ:

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000_____

Стр.

6

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения_____ 10
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов_____ 13
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта_____ 13
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения_____ 18
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения_____ 18
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов_____ 19
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов_____ 20
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды_____ 20
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне_____ 23

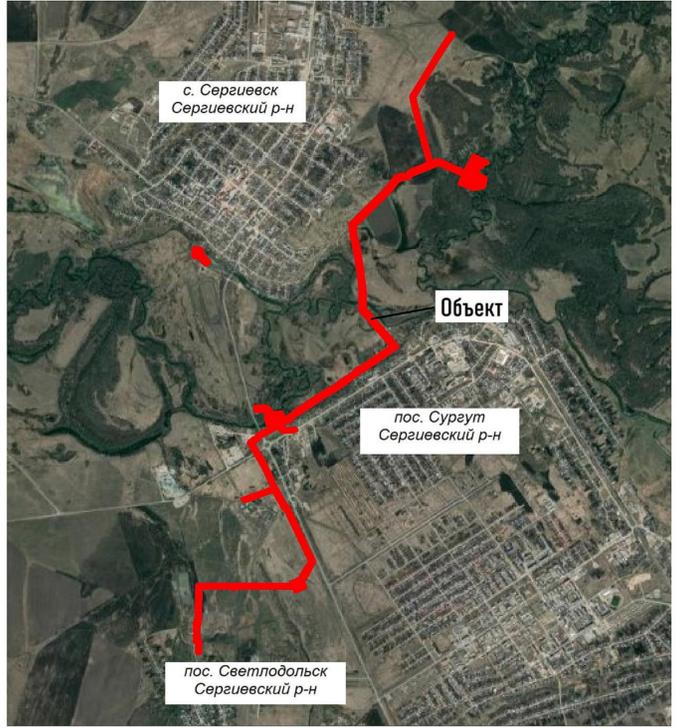
**Раздел 1. Проект планировки территории.
Графическая часть**



с. Сергиевск
Сергиевский р-н

63.31.0703003

Обзорная схема расположения проектируемого объекта



Линия свода с листом №2

63.31.0703004



с. п. Сергиевск
Сергиевский р-н

с. п. Серноводск
Сергиевский р-н

Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения объекта
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги
- Граница зоны планируемого размещения объекта - плотина
- Граница зоны планируемого размещения объекта - насосная станция 1 и 2-го подъема
- номер характерной точки границы зоны планируемого размещения объекта
- ось проектируемого водовода
- ось проектируемой канализации
- граница населенного пункта
- граница муниципального образования

Виды элементов планировочной структуры

- граница планируемого элемента планировочной структуры территории, предназначенная для размещения линейного объекта
- граница планируемого элемента планировочной структуры территории, предназначенная для УДС
- существующий элемент планировочной структуры (кадастровый квартал)

ПРИМЕЧАНИЕ:
 Ранее установленные красные линии отсутствуют
 Границы зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.

ДПТ - ППТ				
«Малотоннажная застройка пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области (система водоснабжения)»				
Имя	Колуч.	Лист	№ док.	Полн.
Проверил	Щепунов А.С.	85	08.2022	08.2022
Исполнитель	Крылов В.В.	118	08.2022	08.2022
Проект планировки территории			Статус	Лист
Утверждаемая часть			ППТ	1 3
<p>Чертеж красными линиями через границы зон планируемого размещения линейного объекта, планируемой территории, предназначенной для размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>Масштаб 1:2000 (Формат А3)</p>				

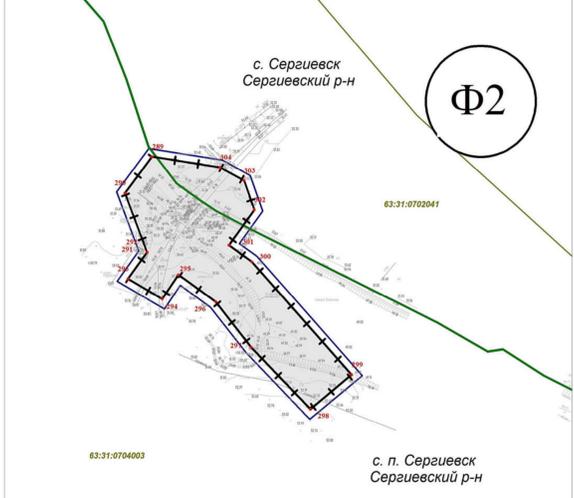


Ф1

63:31:0702021

с. Сергиевск
Сергиевский р-н

Линия соседки с листом №2



Ф2

с. п. Сергиевск
Сергиевский р-н

63:31:1101001

с. п. Сургут
Сергиевский р-н

пос. Сургут
Сергиевский р-н

Линия соседки с листом №3



Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения объекта
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги
- Граница зоны планируемого размещения объекта - плотина
- Граница зоны планируемого размещения объекта - насосная станция 1 и 2-го подъема
- Граница зоны планируемого размещения объекта - насосная станция 1 и 2-го подъема
- Номер характерной точки границы зоны планируемого размещения объекта
- Ось проектируемого водовода
- Ось проектируемой канализации
- Граница населенного пункта
- Граница муниципального образования

Виды элементов планировочной структуры

- Граница планируемого элемента планировочной структуры территории, предназначенная для размещения линейного объекта
- Граница планируемого элемента планировочной структуры территории, предназначенная для УДС
- Существующий элемент планировочной структуры (кадастровый квартал)

ПРИМЕЧАНИЕ:
 Ранее установленные красные линии отсутствуют
 Границы зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.

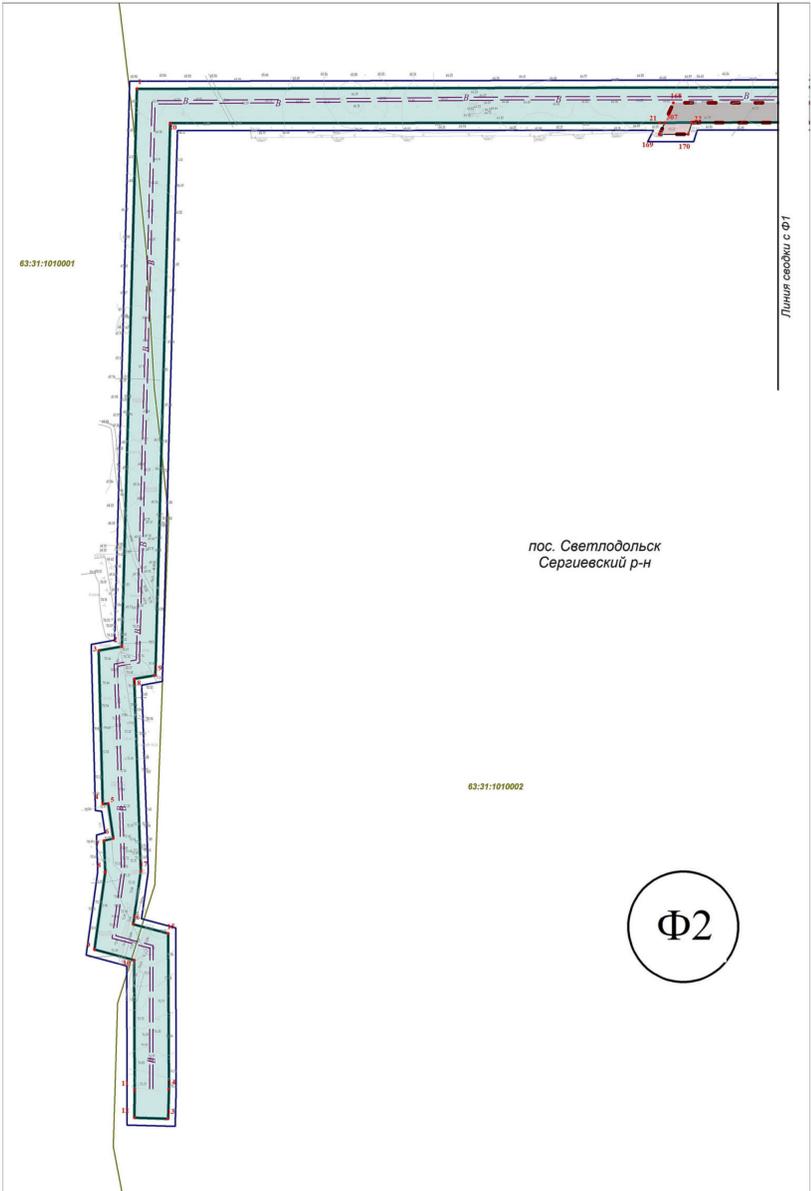
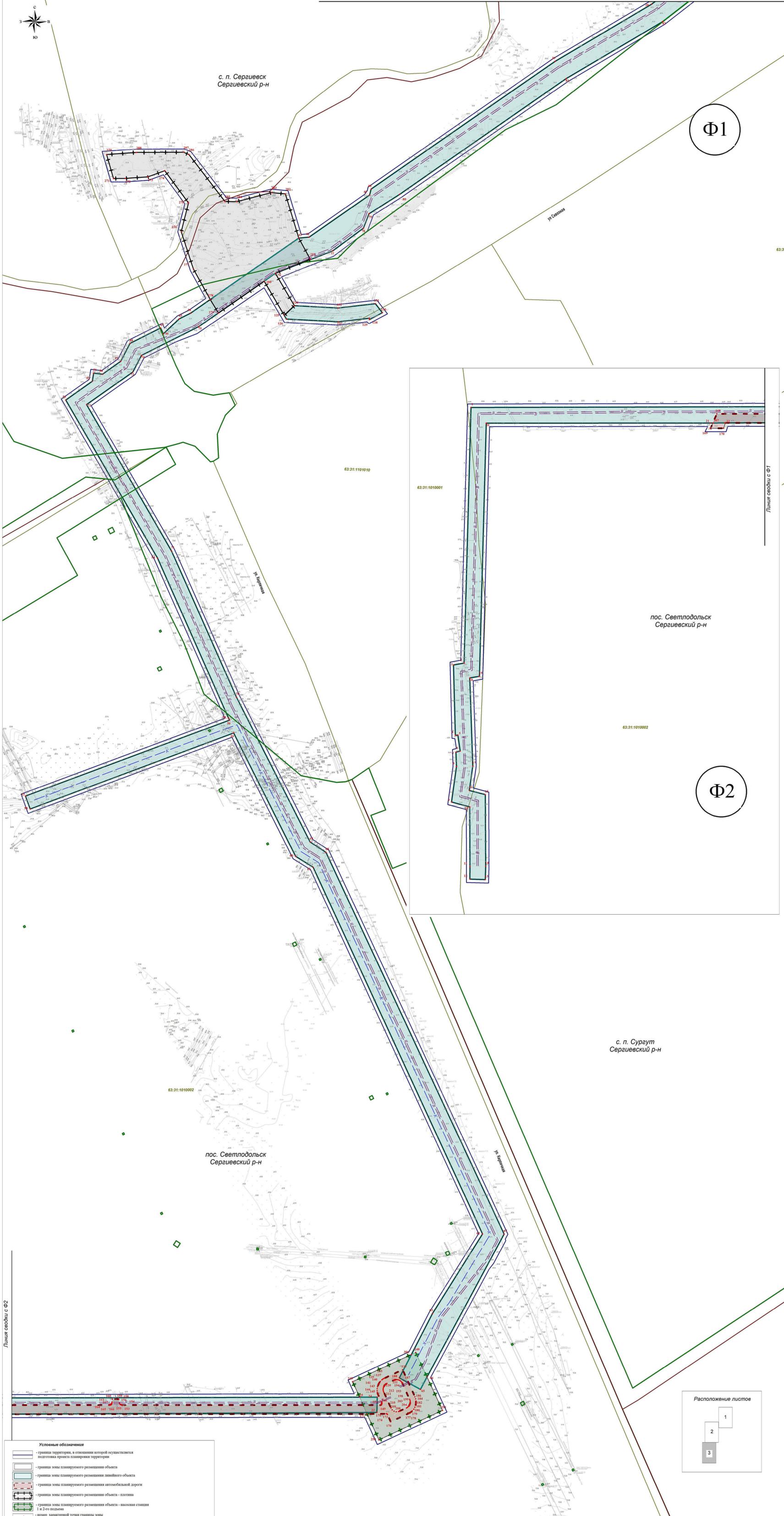
ДПТ - ППТ			
«Малоточная застройка пос. Сметовское муниципального района Сергиевской Свердловской области (система водоснабжения)»			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док. Подп. Дата
Проверил	Шептунов А.С.	08.2022	
Исполнитель	Крылов В.В.	08.2022	
Проект планировки территории Утверждаемая часть			
Стадия ППТ		Лист 2	Листов 3
Проектная организация: ООО «СВМ» (ИНН Свердловской области 77-07-0000000, ОГРН 5027003000000, ОГРНИП 1045003000000, ОГРЮЛ 1045003000000, ОГРПД 1045003000000, ОГРПД 1045003000000) Адрес: 620000, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мухоморова, д. 100 Контакт: 8 (3506) 230-00-00			





с. п. Сергиевск
Сергиевский р-н

Φ1



Линия сводки с Ф2

Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения объекта
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги
- Граница зоны планируемого размещения объекта - плотина
- Граница зоны планируемого размещения объекта - насосная станция 1 и 2-го подъема
- номер характерной точки границы зоны планируемого размещения объекта
- ось проектируемого водовода
- ось проектируемой канализации
- граница населенного пункта
- граница муниципального образования

Виды элементов планировочной структуры

- граница планируемого элемента планировочной структуры территории, предназначенная для размещения линейного объекта
- граница планируемого элемента планировочной структуры территории, предназначенная для УДС
- существующий элемент планировочной структуры (кадастровый квартал)

ПРИМЕЧАНИЕ:
Ранее установленные красные линии отсутствуют
Границы зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.



Изм.				Лист				Листов			
№	Колуч.	Лист	№ док.	Полн.	Дата	Статус	Лист	Листов	Статус	Лист	Листов
1	Проверил	Щептунов А.С.	08	08.2022	Утверждаемая часть	3	3	3	Утверждаемая часть	3	3
2	Исполнитель	Крылов В.В.	08	08.2022							

ДТП - ППТ

«Малотоннажные застройки пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Свердловской области (система водоснабжения)»

Проект планировки территории

Утверждаемая часть

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫМИ ЛИНИИ ЧЕРЕЗ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ УДС (ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ВОДОВОДЫ И КАНАЛИЗАЦИИ) И ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ - ПЛОТИНЫ И НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ 1 И 2-ГО ПОДЪЕМА

Масштаб 1:2000 (Формат А3)

**Раздел 2. Положение о размещении
линейного объекта**

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документация по планировке территории подготовлена в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, границ земельных участков, предназначенных для строительства линейных объектов, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», документация по планировке территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по её обоснованию. В данной книге представлена информация по утверждаемой части проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» и Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».

Данной документацией по планировке территории сформированы основные концептуальные и технические решения, разработанные ООО «СДИ», рекомендуемые для соблюдения при дальнейшей разработке проектной документации, если это не противоречит действующему законодательству.

Цели подготовки документации по планировке территории:

- для выделения элемента планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения технико-экономических характеристик линейного объекта.

**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ,
РЕКОМЕНДУЕМЫЕ К УТВЕРЖДЕНИЮ**

Данным проектом предусмотрено новое строительство системы водоснабжения, гидротехнических сооружений для обеспечения потребности в воде и повышение качества питьевой воды п. Светлодольск. Проектом предусматривается водоснабжение п. Светлодольск за счет забора воды из поверхностного источника р. Сок.

В соответствии с проектом предусмотрено размещение следующих объектов:

- Плотина на р. Сок;
- Плотина на оз. Банное;
- Насосная станция 1-го подъема;
- Насосно-фильтровальная станция (насосная станция 2-го подъема);
- Магистральные водоводы.
- Канализация

- Подъездные дороги

Основные характеристики гидротехнических сооружений и водохранилища, создаваемого им:

Основное назначение – это создание руслового пруда-водохранилища для повышения водообеспеченности водозабора у р/ц Сергиевск.

Таблица №1

Показатель	Значение показателя
Водоохранилище	сезонного регулирования
Местоположение	в с. Сергиевск Сергиевского районе района Самарской области
Назначение	водоснабжение
Автор проекта	ООО «СДИ»
Класс гидротехнических сооружений	IV
Отметка НПУ мБС	57.000
Отметка ФПУ 1 % мБС	53.900
Расход 1% м ³ /с	1180
Расход 5% м ³ /с	760
Расход водопропускное сооружение м ³ /с	1.0
Уровень воды в нижнем бьефе 1% мБС	53.700
Уровень воды в нижнем бьефе 5% мБС	52.800
Площадь зеркала водохранилища при НПУ, м ²	1 312 819
Объем водохранилища при НПУ м ³	3 807 175.1
Средняя глубина м	2,6
Конструктивная схема сооружения: - переливная плотина на реке Сок - (створ 1)	водослив с широким порогом из трубошпунта 820x10 длиной 7 м в два ряда на расстоянии 7 м по осям друг от друга. Ширина водосливного порога принята 8.2 м, длина водосливного фронта 79.6 м при общей длине 99.1 м.
- переливная плотина на озере Банном (створ 2)	водослив с широким порогом из трубошпунта 820x10 длиной 5 м один ряд. Ширина водосливного порога принята 1.2 м, длина водосливного фронта 13 м при общей длине 48.2м.
- водопропускное сооружение	- из трубы 820 мм с задвижкой с ручным приводом;
- подводящий канал	- грунтовый трапецидальный канал с креплением дна и откосов сборными монолитным бетоном у переливной плотины;
- отводящий канал	- грунтовый трапецидальный канал с креплением дна и откосов монолитными и бетоном в пределах водобоя.
Характеристики грунтового основания	Суглинок

Основные характеристики насосной станций 1-го подъема и насосно-фильтровальной станции (насосная станция 2-го подъема):

Для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды, в прибрежной части, проектом предусмотрена насосная станция 1-го подъема (НС1), с общей производительностью 125 м³/час (2500 м³/сутки на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения и 500 м³/сутки на собственные технологические нужды) с водозабором руслового типа. НС1, полной заводской готовности размещена, в блок модуле 6000x4200мм.

Для очистки воды до качественных показателей в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», предусмотрена насосно-фильтровальная станция (НФС), расположенная в границах населенного пункта и насосная станция 2-го подъема (НС2), производительностью 125 м³/час, подающая очищенную воду в существующие сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. НФС и НС2, блочно-модульного исполнения полной заводской готовности, размерами здания 21000x15000м.

Основные характеристики магистральных водоводов:

Согласно техническому заданию проектируемый водопровод идет от станции первого подъема до станции второго подъема и далее до точки водоразбора на границы малоэтажной застройки. Проектируемая сеть водопровода - кольцевая и предусмотрена из напорных полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 - «питьевая» по ГОСТ18599-2001*.

Технико-экономические показатели водопровода:

- протяженность 15608,0м прокладываемый трубы ПЭ 100 SDR 17 «Питьевая» Ø280x18,7 на глубине от 2,2м до 3,6м;
- футляр труба ПЭ 100 SDR 21 Ø560x26,7 «Техническая» - длиной – 339,0м;
- круглые водопроводные колодцы Ø1500мм глубиной от 2,м до 3,6м – 50шт;
- камеры водопроводные 3,0м x 3,5м глубиной 2,6м – 1шт.
- расчетные расходы воды по площадке: 2500м³/сут.

Основные характеристики канализации:

Для отвода сточных вод с насосно-фильтровальной станции запроектирована канализация, протяженностью 1393, 5 м. Берет начало от проектируемой насосно-фильтровальной станции и следует на северо-восток до врезки в существующую сеть канализации.

Основные характеристики подъездных дорог:

Для доступа к проектируемой насосной станции 1-го подъема предусмотрена подъездная дорога протяженностью 1850 м.

Материал покрытия – щебень;

Ширина – 4.5м;

Количество полос – 1;

Категория дороги – V.

Для доступа к проектируемой насосно-фильтровальной станции (насосная станция 2-го подъема) предусмотрена подъездная дорога протяженностью 630 м.

Материал покрытия – асфальт;

Ширина – 4.5м;

Количество полос – 1;

Категория дороги – V.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов регионального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Перечень субъектов РФ

Субъекты Российской Федерации	Самарская область
-------------------------------	-------------------

Перечень муниципальных районов

Муниципальные районы	Сергиевский район
----------------------	-------------------

Перечень поселений

Сельские поселения	с.п. Сергиевск
	с.п. Сургут
	с.п. Светлодольск

Перечень населенных пунктов

Населенные пункты	с. Сергиевск
	п. Сургут
	п. Светлодольск

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки сформирована зона планируемого размещения линейного объекта «Малоэтажная застройка пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области» (система водоснабжения).

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», п.13, подпункт б, в случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.

Ширина зоны планируемого размещения принята с учетом действующей нормативной документации, норм действующего законодательства, а также разработанного проекта организации строительства.

Для проектируемых водоводов ширина полосы отвода земель составляет 25-30,5 м. Проектом организации строительства данная ширина не превышает.

Площадь сформированной зоны планируемого размещения линейных объектов, включающая в себя магистральные водоводы и канализацию, составила – 221354 м².

Площадь сформированной зоны планируемого размещения автомобильной дороги составила – 47405 м².

Площадь сформированной зоны планируемого размещения насосных станций составила – 56860 м².

Площадь сформированной зоны планируемого размещения плотин составила – 38131 м².

Общая площадь сформированной зоны планируемого размещения проектируемого объекта составила – 341065 м².

Граница зоны планируемого размещения линейных объектов

Таблица №2

Назв. точки	Координаты		Расстояние
	X	Y	
1	466365,02	2242744,58	
25	466367,12	2243687,64	943,07
24	466367,17	2243713,46	25,81
23	466344,91	2243712,99	22,26
22	466342,33	2243118,29	594,71
21	466342,31	2243096,64	21,65
20	466342,07	2242766,96	329,68
19	465972,31	2242756,91	369,90
18	465969,81	2242742,74	14,39
17	465841,34	2242747,24	128,55
16	465805,50	2242742,12	36,20
15	465799,29	2242765,68	24,36
14	465695,26	2242766,06	104,03
13	465675,63	2242765,55	19,63
12	465676,24	2242743,00	22,56
11	465694,48	2242743,06	18,24
10	465781,55	2242742,75	87,07
9	465788,64	2242716,01	27,66
8	465840,50	2242723,25	52,36
7	465861,58	2242722,51	21,10
6	465863,13	2242728,72	6,40
5	465886,46	2242725,29	23,58
4	465886,25	2242721,65	3,65
3	465988,96	2242718,96	102,75
2	465991,70	2242734,43	15,70
1	466365,02	2242744,58	373,46
26	470055,58	2244268,91	
123	470360,33	2244573,52	430,88
122	470369,98	2244587,80	17,24
121	470387,63	2244613,94	31,54
120	470433,88	2244650,66	59,05
119	470449,38	2244652,46	15,60
118	470524,45	2244713,36	96,67
117	470552,31	2244781,52	73,63
116	470549,77	2244789,33	8,22
115	470548,99	2244811,14	21,82
114	470564,33	2244846,90	38,90
113	470581,58	2244848,01	17,28
112	470661,62	2245047,05	214,53
111	470694,96	2245138,60	97,43
110	470554,67	2245461,85	352,38
109	470534,75	2245453,11	21,75
108	470555,11	2245405,95	51,36
107	470558,66	2245403,61	4,26
106	470573,97	2245372,43	34,73
105	470584,10	2245332,95	40,76
104	470670,70	2245138,23	213,12
103	470550,68	2244854,79	307,80

102	470533,36	2244851,18	17,70
101	470522,11	2244824,62	28,84
100	470528,55	2244802,49	23,04
99	470499,73	2244734,40	73,94
98	470373,83	2244633,68	161,23
97	470043,27	2244300,45	469,37
96	469933,43	2244308,60	110,15
95	469879,45	2244328,06	57,37
94	469601,40	2244372,54	281,59
93	469381,89	2244397,03	220,88
92	469188,86	2244400,92	193,06
91	468801,50	2244725,66	505,48
90	468558,88	2244376,09	425,52
89	468561,78	2244363,35	13,06
88	468547,94	2244343,15	24,49
87	468535,43	2244343,21	12,52
86	468494,62	2244292,71	64,93
85	468498,43	2244284,19	9,34
84	468480,24	2244265,70	25,94
83	468478,16	2244265,68	2,08
82	468376,16	2244133,10	167,28
81	468292,57	2243991,04	164,82
80	468123,81	2243746,40	297,20
79	468095,38	2243701,40	53,23
78	468074,21	2243693,06	22,75
77	468041,35	2243648,44	55,42
76	468008,16	2243563,79	90,92
75	467930,37	2243451,03	136,99
74	467888,59	2243367,00	93,84
73	467864,35	2243354,22	27,40
72	467816,61	2243286,28	83,04
71	467603,11	2243410,95	247,23
70	467389,35	2243506,54	234,16
69	467178,10	2243614,79	237,37
68	467162,64	2243638,17	28,03
67	466605,26	2243899,95	615,80
66	466396,61	2243786,68	237,41
65	466378,48	2243776,96	20,57
64	466395,18	2243745,91	35,26
63	466489,67	2243794,87	106,43
62	466605,58	2243868,20	137,15
61	467141,04	2243619,29	590,48
60	467156,91	2243593,59	30,21
59	467337,03	2243502,41	201,89
58	467226,01	2243203,40	318,96
57	467244,77	2243196,45	20,00
56	467355,97	2243496,46	319,96
55	467358,78	2243495,02	3,16
54	467592,59	2243390,46	256,12
53	467823,27	2243255,75	267,13

52	467850,62	2243294,67	47,57
51	467862,69	2243296,66	12,23
50	467861,21	2243309,75	13,17
49	467879,98	2243336,46	32,65
48	467905,93	2243350,06	29,30
47	467928,32	2243395,17	50,37
46	467919,94	2243399,13	9,27
45	467941,82	2243422,36	31,91
44	467950,24	2243439,32	18,94
43	468059,76	2243598,09	192,88
42	468061,07	2243613,41	15,38
41	468122,84	2243702,35	108,28
40	468131,34	2243704,48	8,76
39	468317,88	2243974,89	328,52
38	468401,32	2244116,71	164,54
37	468550,22	2244313,96	247,14
36	468561,55	2244328,71	18,59
35	468570,64	2244329,99	9,18
34	468586,07	2244352,68	27,44

33	468583,08	2244363,51	11,24
32	468807,05	2244682,08	389,42
31	469177,69	2244371,14	483,79
30	469379,92	2244367,06	202,27
29	469597,37	2244342,80	218,80
28	469871,93	2244298,88	278,05
27	469927,11	2244278,99	58,66
26	470055,58	2244268,91	128,86
124	467961,01	2243591,69	
132	467957,68	2243655,96	64,36
131	467963,92	2243710,68	55,08
130	467950,87	2243720,92	16,59
129	467940,92	2243702,17	21,22
128	467942,78	2243701,84	1,89
127	467937,62	2243656,58	45,56
126	467941,58	2243579,94	76,74
125	467946,93	2243576,77	6,22
124	467961,01	2243591,69	20,50

Площадь – 221354 м2

Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги

Таблица №3

Назв. точки	Координаты		Расстояние
	X	Y	
133	466407,08	2243750,82	
186	466367,67	2243768,86	43,35
185	466364,70	2243769,92	3,15
184	466361,60	2243770,45	3,15
183	466358,44	2243770,43	3,15
182	466355,34	2243769,86	3,15
181	466352,39	2243768,77	3,15
180	466349,67	2243767,18	3,15
179	466347,15	2243765,01	3,32
178	466345,25	2243762,71	2,98
177	466343,73	2243760,05	3,06
176	466331,37	2243733,31	29,46
175	466341,96	2243728,53	11,61
174	466342,50	2243728,08	0,70
173	466342,85	2243727,48	0,70
172	466342,98	2243726,70	0,79
171	466342,76	2243698,41	28,29
22	466342,33	2243118,29	580,12
170	466334,67	2243115,83	8,04
169	466334,42	2243096,65	19,19
168	466355,56	2243105,85	23,06
167	466355,56	2243319,53	213,67
166	466355,70	2243320,66	1,14
165	466356,11	2243321,63	1,05
164	466356,75	2243322,46	1,05
163	466357,59	2243323,10	1,05
162	466358,57	2243323,49	1,05
161	466360,06	2243323,59	1,49
160	466364,19	2243324,08	4,17
159	466364,21	2243333,19	9,12
158	466358,89	2243334,57	5,50
157	466357,83	2243334,91	1,12
156	466356,96	2243335,47	1,03
155	466356,27	2243336,24	1,03
154	466355,80	2243337,16	1,03
153	466355,58	2243338,17	1,03
152	466355,56	2243338,60	0,43
151	466355,58	2243718,89	380,29
150	466356,33	2243719,49	0,96
149	466357,24	2243719,91	1,00
148	466358,22	2243720,09	1,00
147	466359,22	2243720,01	1,00
146	466360,72	2243719,42	1,61
145	466370,65	2243714,87	10,93
144	466373,46	2243713,86	2,98
143	466376,40	2243713,37	2,98

142	466379,38	2243713,39	2,98
141	466382,19	2243713,89	2,85
140	466385,11	2243714,96	3,11
139	466387,56	2243716,16	2,73
138	466390,13	2243717,99	3,16
137	466392,35	2243720,23	3,16
136	466393,30	2243721,49	1,58
135	466394,14	2243722,83	1,58
134	466394,78	2243724,08	1,40
133	466407,08	2243750,82	29,43
187	466392,62	2243741,14	
188	466392,61	2243742,81	1,67
189	466392,31	2243744,46	1,67
190	466391,73	2243746,03	1,67
191	466390,88	2243747,47	1,67
192	466389,80	2243748,75	1,67
193	466388,51	2243749,81	1,67
194	466387,05	2243750,64	1,67
195	466364,13	2243761,13	25,21
196	466362,56	2243761,69	1,67
197	466360,91	2243761,97	1,67
198	466359,24	2243761,96	1,67
199	466357,59	2243761,66	1,67
200	466356,03	2243761,08	1,67
201	466354,59	2243760,24	1,67
202	466353,31	2243759,16	1,67
203	466352,24	2243757,87	1,67
204	466351,41	2243756,42	1,67
205	466346,75	2243746,30	11,14
206	466346,18	2243744,72	1,68
207	466345,91	2243741,40	3,34
208	466346,79	2243738,18	3,34
209	466348,72	2243735,45	3,34
210	466351,47	2243733,56	3,34
211	466374,41	2243723,05	25,23
212	466375,98	2243722,49	1,67
213	466377,63	2243722,21	1,67
214	466379,31	2243722,22	1,67
215	466380,95	2243722,52	1,67
216	466382,52	2243723,10	1,67
217	466383,96	2243723,95	1,67
218	466385,24	2243725,03	1,67
219	466386,31	2243726,32	1,67
220	466387,13	2243727,78	1,67
221	466391,78	2243737,91	11,15
222	466392,34	2243739,49	1,67
187	466392,62	2243741,14	1,67
223	471358,16	2244874,70	
247	471886,48	2245191,11	615,82

246	471999,20	2245268,83	136,92
245	471997,56	2245270,81	2,57
244	471988,05	2245285,43	17,44
243	471875,93	2245208,10	136,20
242	471354,43	2244895,78	607,87
241	471252,52	2244915,29	103,77
240	471042,14	2244968,60	217,03
239	470670,60	2245068,72	384,79
238	470702,36	2245136,18	74,56
237	470581,74	2245407,70	297,11
236	470572,37	2245429,22	23,47
235	470579,89	2245432,78	8,32
234	470562,10	2245470,23	41,46

233	470528,87	2245454,86	36,61
232	470545,48	2245422,03	36,79
231	470560,67	2245414,09	17,14
230	470565,56	2245402,34	12,73
229	470603,95	2245316,12	94,38
228	470683,74	2245136,89	196,18
227	470647,14	2245054,65	90,02
226	470669,12	2245048,41	22,85
225	471037,06	2244949,25	381,07
224	471248,47	2244895,71	218,08
223	471358,16	2244874,70	111,69
Площадь – 47405 м2			

Граница зоны планируемого размещения насосных станций

Таблица №4

Назв. точки	Координаты		Расстояние
	X	Y	
248	466432,39	2243770,08	
251	466347,92	2243809,27	93,13
250	466304,70	2243716,05	102,75
171	466342,76	2243698,41	41,95
25	466367,12	2243687,64	26,63
249	466389,61	2243677,28	24,76
248	466432,39	2243770,08	102,20
252	470468,65	2245356,08	
269	470553,92	2245394,25	93,42
268	470561,39	2245398,83	8,77
237	470581,74	2245407,70	22,20
267	470656,89	2245446,31	84,48
266	470746,10	2245492,32	100,38

265	470676,81	2245626,73	151,21
264	470660,41	2245570,98	58,11
263	470638,78	2245576,77	22,39
262	470631,03	2245539,17	38,39
261	470625,74	2245532,61	8,43
260	470614,69	2245528,55	11,77
259	470585,12	2245524,81	29,80
258	470561,29	2245526,83	23,92
257	470535,99	2245588,51	66,66
256	470482,67	2245599,81	54,50
255	470444,01	2245592,48	39,35
254	470427,15	2245572,90	25,84
253	470417,34	2245484,28	89,16
252	470468,65	2245356,08	138,08
Площадь – 56860 м2			

Граница зоны планируемого размещения плотин

Таблица №5

Назв. точки	Координаты		Расстояние
	X	Y	
270	468181,65	2243315,66	
288	468184,71	2243359,32	43,77
287	468185,04	2243428,74	69,42
286	468181,82	2243436,53	8,43
285	468113,52	2243489,57	86,47
284	468113,15	2243507,04	17,47
283	468126,39	2243558,03	52,68
282	468124,39	2243578,56	20,63
43	468059,76	2243598,09	67,51
281	468029,17	2243614,90	34,91
76	468008,16	2243563,79	55,26
124	467961,01	2243591,69	54,79
125	467946,93	2243576,77	20,50
280	467996,78	2243547,29	57,91
279	467950,41	2243480,07	81,66
278	467970,03	2243468,01	23,03
277	468014,23	2243443,44	50,57
276	468069,18	2243425,47	57,81
275	468111,22	2243436,12	43,37
274	468158,21	2243401,18	58,55

273	468149,26	2243376,26	26,47
272	468146,91	2243343,39	32,95
271	468146,81	2243325,87	17,52
270	468181,65	2243315,66	36,30
289	469810,80	2242717,28	
304	469803,58	2242763,08	46,37
303	469794,73	2242779,25	18,43
302	469775,06	2242786,18	20,86
301	469751,34	2242769,09	29,24
300	469740,30	2242784,41	18,88
299	469664,62	2242851,66	101,25
298	469641,61	2242823,95	36,02
297	469683,02	2242784,11	57,46
296	469713,42	2242760,14	38,71
295	469731,50	2242735,05	30,92
294	469715,23	2242724,16	19,58
293	469728,77	2242701,08	26,75
292	469746,68	2242713,99	22,07
291	469746,70	2242713,96	0,04
290	469786,32	2242699,10	42,32
289	469810,80	2242717,28	30,49
Площадь – 38131 м2			

Граница общей зоны планируемого размещения проектируемого объекта

Таблица №6

Назв. точки	Координаты		Расстояние
	X	Y	
223	471358,16	2244874,70	
247	471886,48	2245191,11	615,82
246	471999,20	2245268,83	136,92
245	471997,56	2245270,81	2,57
244	471988,05	2245285,43	17,44
243	471875,93	2245208,10	136,20

242	471354,43	2244895,78	607,87
241	471252,52	2244915,29	103,77
240	471042,14	2244968,60	217,03
239	470670,60	2245068,72	384,79
238	470702,36	2245136,18	74,56
237	470581,74	2245407,70	297,11
267	470656,89	2245446,31	84,48
266	470746,10	2245492,32	100,38

265	470676,81	2245626,73	151,21
264	470660,41	2245570,98	58,11
263	470638,78	2245576,77	22,39
262	470631,03	2245539,17	38,39
261	470625,74	2245532,61	8,43
260	470614,69	2245528,55	11,77
259	470585,12	2245524,81	29,80
258	470561,29	2245526,83	23,92
257	470535,99	2245588,51	66,66
256	470482,67	2245599,81	54,50
255	470444,01	2245592,48	39,35
254	470427,15	2245572,90	25,84
253	470417,34	2245484,28	89,16
252	470468,65	2245356,08	138,08
269	470553,92	2245394,25	93,42
308	470561,10	2245398,65	8,42
106	470573,97	2245372,43	29,20
105	470584,10	2245332,95	40,76
104	470670,70	2245138,23	213,12
103	470550,68	2244854,79	307,80
102	470533,36	2244851,18	17,70
101	470522,11	2244824,62	28,84
100	470528,55	2244802,49	23,04
99	470499,73	2244734,40	73,94
98	470373,83	2244633,68	161,23
97	470043,27	2244300,45	469,37
96	469933,43	2244308,60	110,15
95	469879,45	2244328,06	57,37
94	469601,40	2244372,54	281,59
93	469381,89	2244397,03	220,88
92	469188,86	2244400,92	193,06
91	468801,50	2244725,66	505,48
90	468558,88	2244376,09	425,52
89	468561,78	2244363,35	13,06
88	468547,94	2244343,15	24,49
87	468535,43	2244343,21	12,52
86	468494,62	2244292,71	64,93
85	468498,43	2244284,19	9,34
84	468480,24	2244265,70	25,94
83	468478,16	2244265,68	2,08
82	468376,16	2244133,10	167,28
81	468292,57	2243991,04	164,82
80	468123,81	2243746,40	297,20
79	468095,38	2243701,40	53,23
78	468074,21	2243693,06	22,75
77	468041,35	2243648,44	55,42
76	468008,16	2243563,79	90,92
124	467961,01	2243591,69	54,79
132	467957,68	2243655,96	64,36
131	467963,92	2243710,68	55,08
130	467950,87	2243720,92	16,59
129	467940,92	2243702,17	21,22
128	467942,78	2243701,84	1,89
127	467937,62	2243656,58	45,56
126	467941,58	2243579,94	76,74
125	467946,93	2243576,77	6,22
280	467996,78	2243547,29	57,91
279	467950,41	2243480,07	81,66
75	467930,37	2243451,03	35,29
74	467888,59	2243367,00	93,84
73	467864,35	2243354,22	27,40
72	467816,61	2243286,28	83,04
71	467603,11	2243410,95	247,23
70	467389,35	2243506,54	234,16
69	467178,10	2243614,79	237,37
68	467162,64	2243638,17	28,03
67	466605,26	2243899,95	615,80
66	466396,61	2243786,68	237,41
251	466347,92	2243809,27	53,68
250	466304,70	2243716,05	102,75
171	466342,76	2243698,41	41,95
22	466342,33	2243118,29	580,12

170	466334,67	2243115,83	8,04
169	466334,42	2243096,65	19,19
307	466342,32	2243100,09	8,61
21	466342,31	2243096,64	3,45
20	466342,07	2242766,96	329,68
19	465972,31	2242756,91	369,90
18	465969,81	2242742,74	14,39
17	465841,34	2242747,24	128,55
16	465805,50	2242742,12	36,20
15	465799,29	2242765,68	24,36
14	465695,26	2242766,06	104,03
13	465675,63	2242765,55	19,63
12	465676,24	2242743,00	22,56
11	465694,48	2242743,06	18,24
10	465781,55	2242742,75	87,07
9	465788,64	2242716,01	27,66
8	465840,50	2242723,25	52,36
7	465861,58	2242722,51	21,10
6	465863,13	2242728,72	6,40
5	465886,46	2242725,29	23,58
4	465886,25	2242721,65	3,65
3	465988,96	2242718,96	102,75
2	465991,70	2242734,43	15,70
1	466365,02	2242744,58	373,46
25	466367,12	2243687,64	943,07
249	466389,61	2243677,28	24,76
306	466429,43	2243763,66	95,12
63	466489,67	2243794,87	67,85
62	466605,58	2243868,20	137,15
61	467141,04	2243619,29	590,48
60	467156,91	2243593,59	30,21
59	467337,03	2243502,41	201,89
58	467226,01	2243203,40	318,96
57	467244,77	2243196,45	20,00
56	467355,97	2243496,46	319,96
55	467358,78	2243495,02	3,16
54	467592,59	2243390,46	256,12
53	467823,27	2243255,75	267,13
52	467850,62	2243294,67	47,57
51	467862,69	2243296,66	12,23
50	467861,21	2243309,75	13,17
49	467879,98	2243336,46	32,65
48	467905,93	2243350,06	29,30
47	467928,32	2243395,17	50,37
46	467919,94	2243399,13	9,27
45	467941,82	2243422,36	31,91
44	467950,24	2243439,32	18,94
278	467970,03	2243468,01	34,86
277	468014,23	2243443,44	50,57
276	468069,18	2243425,47	57,81
275	468111,22	2243436,12	43,37
274	468158,21	2243401,18	58,55
273	468149,26	2243376,26	26,47
272	468146,91	2243343,39	32,95
271	468146,81	2243325,87	17,52
270	468181,65	2243315,66	36,30
288	468184,71	2243359,32	43,77
287	468185,04	2243428,74	69,42
286	468181,82	2243436,53	8,43
285	468113,52	2243489,57	86,47
284	468113,15	2243507,04	17,47
283	468126,39	2243558,03	52,68
282	468124,39	2243578,56	20,63
43	468059,76	2243598,09	67,51
42	468061,07	2243613,41	15,38
41	468122,84	2243702,35	108,28
40	468131,34	2243704,48	8,76
39	468317,88	2243974,89	328,52
38	468401,32	2244116,71	164,54
37	468550,22	2244313,96	247,14
36	468561,55	2244328,71	18,59
35	468570,64	2244329,99	9,18

34	468586,07	2244352,68	27,44
33	468583,08	2244363,51	11,24
32	468807,05	2244682,08	389,42
31	469177,69	2244371,14	483,79
30	469379,92	2244367,06	202,27
29	469597,37	2244342,80	218,80
28	469871,93	2244298,88	278,05
27	469927,11	2244278,99	58,66
26	470055,58	2244268,91	128,86
123	470360,33	2244573,52	430,88
122	470369,98	2244587,80	17,24
121	470387,63	2244613,94	31,54
120	470433,88	2244650,66	59,05
119	470449,38	2244652,46	15,60
118	470524,45	2244713,36	96,67
117	470552,31	2244781,52	73,63
116	470549,77	2244789,33	8,22
115	470548,99	2244811,14	21,82
114	470564,33	2244846,90	38,90
113	470581,58	2244848,01	17,28
112	470661,62	2245047,05	214,53
305	470662,77	2245050,21	3,36

226	470669,12	2245048,41	6,60
225	471037,06	2244949,25	381,07
224	471248,47	2244895,71	218,08
223	471358,16	2244874,70	111,69
289	469810,80	2242717,28	
304	469803,58	2242763,08	46,37
303	469794,73	2242779,25	18,43
302	469775,06	2242786,18	20,86
301	469751,34	2242769,09	29,24
300	469740,30	2242784,41	18,88
299	469664,62	2242851,66	101,25
298	469641,61	2242823,95	36,02
297	469683,02	2242784,11	57,46
296	469713,42	2242760,14	38,71
295	469731,50	2242735,05	30,92
294	469715,23	2242724,16	19,58
293	469728,77	2242701,08	26,75
292	469746,68	2242713,99	22,07
291	469746,70	2242713,96	0,04
290	469786,32	2242699,10	42,32
289	469810,80	2242717,28	30,49
Площадь – 341065 м2			

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, для строительства линейного объекта, в сформированной зоне размещения отсутствуют. Следовательно, зоны размещения линейных объектов подлежащих реконструкции в зоне планируемого размещения объекта – отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, составляем 50 м для плотин.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена.

В границах с.п. Сергиевск территория планируемого размещения объекта проходит в границах следующих территориальных зон:

- Иные территории, максимальный процент застройки не установлен.

В границах с.п. Сургут территория планируемого размещения объекта проходит в границах следующих территориальных зон:

- Иные территории, максимальный процент застройки не установлен.

- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта, максимальный процент застройки 80%;

- Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур в границах населенного пункта, максимальный процент застройки 80%;

В границах с.п. Светлодольск территория планируемого размещения объекта проходит в границах следующих территориальных зон:

- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта, максимальный процент застройки 80%;

- Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур в границах населенного пункта, максимальный процент застройки 80%;

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов устанавливаются по границам земельных участков.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения не разрабатывались, т.к. территория разработки документации по планировке территории не относится к историческим поселениям федерального или регионального значения.

По тем же причинам, не разрабатывались:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый объект проходит на расстоянии, обеспечивающим безопасную эксплуатацию, как самого линейного объекта, так и существующих объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории).

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно «Генеральному плану с.п. Сергиевск Сергиевского района Самарской области», «Генеральному плану с.п. Сургут Сергиевского района Самарской области» и «Генеральному плану с.п. Светлодольск Сергиевского района Самарской области» на рассматриваемой территории присутствуют следующие объекты культурного (археологического) наследия:

- объект археологического наследия – «Земляной вал «Ново-Закамская черта» XVIII в. Красноярский и Сергиевский районы" (участок №37 и №39);
- объект археологического наследия – «Сургут 3».

Однако зона размещения не затрагивает данные объекты культурного наследия, соответственно разработка мероприятий по их охране и подготовка схемы границ территорий объектов культурного наследия не требуется.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Загрязнение воздушного бассейна территории в процессе проведения строительных работ носит временный характер и ограничено сроками строительства. Согласно проведенным расчетам является незначительным и не окажет негативного воздействия на атмосферный воздух территории и ближайших жилых домов.

Складирование отходов, образующихся при производстве работ, осуществляется на территории строительной площадки. Вывоз отходов осуществляется регулярно, с учетом объема их образования и накопления.

Нарушения водного режима прилегающей территории нет.

Проведение работ по сохранению почвенно-растительного слоя рекультивации способствуют сохранению земельных ресурсов территории.

Строительство и эксплуатация объекта не окажут неблагоприятного воздействия на сложившийся состав флоры и фауны.

Шумовое воздействие в период проведения строительных работ и в период эксплуатации является допустимым.

Таким образом, уровень воздействия на элементы окружающей природной среды и благополучие населения при реализации данного проекта можно считать допустимым.

Мероприятия, направленные на снижение концентрации выбросов ЗВ в атмосфере при строительстве носят рекомендательный характер:

1. *соблюдение технологии проведения работ строительства;*
2. *соблюдение границ территории, отведенной под проведение строительных работ;*
3. *контроль технического состояния транспорта;*
4. *обеспечение качественной и своевременной регулировки и ремонта двигателей и топливной аппаратуры;*
5. *обеспыливание грунта орошением при проведении перевалочно-погрузочных работ.*

При проведении строительных работ выбросы загрязняющих веществ в атмосферу имеют место от следующих источников выброса:

1. работа строительной техники, автотранспорта, автопогрузчика;
2. сварочные работы;
3. перевалка грунта, щебня и песка;
4. работа дизельной электростанции.

Для минимизации негативного воздействия процессов обращения с отходами в процессе строительных работ выполняются мероприятия:

1. соблюдение границ территории, отведенной под строительство;
2. применение при сооружении объекта нетоксичных материалов;
3. оснащение рабочих мест и временок контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;
4. мойка машин допускается только в специально предусмотренных и оборудованных для этой цели местах;
5. заключение договора на вывоз мусора перед началом производства работ;
6. соблюдение санитарных норм обслуживания биотуалета.

Для ликвидации последствий негативного воздействия на поверхностные и подземные водные объекты предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

1. До начала работ рабочие, и инженерно-технический персонал проходят инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды;
2. Соблюдение технологии производства работ;
3. Учет и ликвидация всех фактических источников загрязнения в районе намечаемой хозяйственной деятельности и на примыкающей территории;
4. Учет расхода технической и питьевой воды и стоков. Ежедневный сбор хозяйственных сточных вод, образующихся в период проведения строительных работ для последующей очистки на очистных сооружениях. Тщательный контроль периодичности опорожнения биотуалета;
5. Своевременная регулировка топливной аппаратуры и двигателей с целью недопущения утечек топлива и масел автотранспорта и строительных механизмов на участке производства работ;
6. Запрет на мойку машин и механизмов на участке производства работ;

После окончания строительных работ, нарушенные земли рекультивируются. Приемка-передача рекультивированных земель землепользователю производится комиссией, назначаемой администрацией района. Основными мероприятиями по сохранению и восстановлению почв и растительности является проведение технической и биологической рекультивации.

В целях предотвращения истощения земельных ресурсов при производстве строительно-монтажных работ, проектом предусмотрены мероприятия:

1. Производство всех видов работ только в пределах строительной площадки;
2. Для приема и складирования нормативного запаса материалов следует организовать подачу материалов в места укладки непосредственно с автотранспорта;
3. Заправку автотранспорта производить на специализированных АЗС, за пределами стройплощадки;
4. Проезд транспорта предусмотреть только по предусмотренным ППР дорогам. Обеспечить покрытие проездов щебнем во избежание вторичного загрязнения почвы. Щебень и грунт с проездов после завершения работ

вывезти со строительной площадки на полигоны;

5. Обеспечить укрытие кузовов автосамосвалов при перевозке грунта брезентом;

6. Организовать вывоз снега с территории, что снизит проникновение талых вод в грунт и загрязнение подземных вод.

При условии безаварийной эксплуатации негативное воздействие на почву отсутствует.

В целом строительство и дальнейшая эксплуатация объекта не внесут изменений в состояние растительного и животного мира района тяготения работ.

Локальный экологический мониторинг предусмотрен с целью обеспечения экологической безопасности при строительстве проектируемого объекта.

Основные цели в период производства работ по строительству и эксплуатации заключаются:

- в выявлении изменений в окружающей среде вследствие строительства и выработке рекомендаций по предотвращению или сокращению их негативных последствий;

- в контроле соблюдения установленных экологических требований и ограничений воздействий на окружающую среду производственными организациями.

Задачи локального экологического мониторинга сводятся к следующему:

- контроль полноты и качества выполнения, принятых в проекте, технических решений, определяющих уровень воздействий на окружающую среду;

- проверка соответствия реальной ситуации исходных параметров, принятых в проекте по данным изысканий и служащих базой расчетных прогнозов;

- проверка соответствия уровня контролируемых воздействий на окружающую среду проектным расчетам;

- выработка предложений по обеспечению экологической безопасности объекта в случае обнаружения отклонений результатов наблюдений от проектных расчетов.

В составе проектной документации предусмотреть проект рекультивации нарушаемых земель.

Рекультивация включает два этапа: технический и биологический. На техническом этапе выполняется срезка плодородного слоя почвы. Биологический этап включает: проведение агротехнических работ. Избыток почвенно-растительного грунта хранится на площадках складирования грунта.

В период строительства источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: автотранспорт, строительные машины и механизмы, передвижная дизельная электростанция, выемочно-погрузочные работы. В атмосферу поступят загрязняющие вещества 10-ти наименований в количестве 0,311 г/сек (3,178 т/период).

В период эксплуатации объекта источниками загрязнения атмосферы являются автотранспортные средства, движущиеся по автодороге. В атмосферу выбрасываются 7 загрязняющих веществ в количестве 0,014г/сек (4,239 т/год).

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере выполнен с применением программного комплекса ПК «Призма». Анализ результатов расчета

рассеивания показал, что максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ в расчетных точках в периоды строительства и эксплуатации не превышают гигиенические нормативы качества атмосферного воздуха: ПДК на границе жилой застройки; 0,8 ПДК на границе ближайших огородов.

В период строительства водоснабжение осуществляется с использованием привозной воды. Хозяйственно-бытовые стоки будут отводиться в емкости биотуалетов и передвижную накопительную емкость. С целью предотвращения выноса земли и грязи на выезде со строительной площадки устанавливается мойка колес автотранспорта с оборотной системной водоснабжения.

В период эксплуатации для сбора и отведения поверхностного стока проектной документацией предусмотрено ливневую канализацию.

В период строительства образуются отходы IV -V классов опасности 8-ми наименований. Мусор от бытовых помещений организаций несортированный, обтирочный материал, загрязненный маслами (содержание масел менее 15%) накапливаются в контейнерах с дальнейшим вывозом на полигон. Отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовые стоки собираются в емкостные сооружения и вывозятся на канализационные очистные сооружения. Отходы строительных материалов, отходы, образующиеся на мойке колес автотранспорта, вывозятся на полигон, минуя места временного хранения.

Для минимизации негативного воздействия на компоненты окружающей среды в период строительства предусмотрены следующие мероприятия: соблюдение границ территории, отведенной под строительство; использование строительной техники в исправном состоянии с отрегулированными двигателями; организация мест для сбора отходов, своевременный вывоз отходов со строительной площадки для размещения на полигоне или передачи на утилизацию лицензированным организациям; рекультивация нарушенных участков, благоустройство территории.

Предусмотренные проектом мероприятия по охране окружающей среды разработаны в соответствии с требованиями природоохранного законодательства и инструктивно-методических документов в области охраны окружающей среды и природных ресурсов и направлены на предотвращение и снижение негативного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду в период строительства и последующей эксплуатации.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Возникновение чрезвычайных ситуаций при проведении строительных работ маловероятно, но полностью не исключено.

Чрезвычайные ситуации (ЧС) – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возможные источники ЧС техногенного и природного характера:

1. Взрывы, пожары в топливных системах автотранспорта при дорожно - транспортных происшествиях.

2. По транспортным коммуникациям возможны перевозки ЛВЖ, при разливе (взрыве) которых, в результате аварий, возможно образование зон разрушений и пожаров.

3. Аварийные ситуации на пересекаемых коммуникациях, в результате которых проектируемый объект попадает в зону разрушений и пожаров.

4. Отклонение климатических условий от ординарных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры и др.), которые могут привести к возникновению аварии на проектируемом объекте.

Расчёт по определению зон действия поражающих факторов необходимо провести в соответствии с «Методикой оценки последствий аварий на пожаро – взрывоопасных объектах», «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно – воздушных смесей».

Обеспечивать контроль за соблюдением норм радиационной безопасности и основными санитарными правилами работы с радиоактивными веществами, и иными источниками ионизирующего излучения необходимо в соответствии с требованиями ГОСТ 22.3.03 – 94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения».

Заправка техники при строительстве должна производиться на стационарных и передвижных заправочных станциях на специально отведённой площадке, окаймлённой минерализованной полосой шириной 1.4 м, удалённой от водных объектов.

Заправка механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы, бульдозеры) производится обученным персоналом. Заправка должна производиться с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки ведер и другой открытой посуды не допускается. Должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на специальные пункты. Слив масел на растительный почвенный покров запрещается.

Оценка сложности природных процессов по категориям опасности в районе размещения линейного объекта проводилась в соответствии со СП 115.13330.2016 Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95.

Источник чрезвычайной ситуации	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Подтопление территории, фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды
Деформация грунта	Просадка и морозное пучение грунта
Морозы	Температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Землетрясение	Разрушения и повреждения зданий, сооружений, коммуникаций в зависимости от силы явления

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в период эксплуатации линейного объекта заключаются в основном в организации постоянного контроля над состоянием, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами.

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения и т.п.) эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль над состоянием инфраструктуры.

Основной целью отнесения объекта к категории по ГО является сохранение объекта и его защита от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по ГО.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого сооружения в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом его месторасположения.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания Федерального и регионального уровней.

Для укрытия служащих и обслуживающего персонала в пределах радиуса сбора имеется 2 защитных сооружения ГО (СНиП 2.01.51-90; СП 165.1325800-2014).

Выполнить мероприятия по обеспечению взрыво-пожаробезопасности объекта, в соответствии с обязательными требованиями, установленными федеральными законами о технических регламентах, и требованиями нормативных документов по пожарной безопасности, с учетом нормативного времени прибытия первых пожарно-спасательных подразделений.

Разработать решение по организации эвакуации людей с территории проектируемого объекта и обеспечению беспрепятственного ввода на территорию объекта сил и средств для ликвидации ЧС.

Снижение негативных воздействий опасных техногенных ЧС

Для того чтобы свести к минимуму число пожаров, ограничить их распространение и обеспечить условия их ликвидации, необходимо заблаговременно провести соответствующие мероприятия в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года №390 «О противопожарном режиме»

Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны.

На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

Пожарная безопасность объекта

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться:

- Правилами противопожарного режима при производстве строительномонтажных работ согласно Постановлению Правительства РФ №390 от 25.04.12 г «О противопожарном режиме (с изменениями на 20 сентября 2019 года);
- Стандартами, строительными нормами и правилами, нормами проектирования, отраслевыми и региональными правилами пожарной безопасности и другими утвержденными в установленном порядке нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Все работники должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Подрядчик отвечает за пожарную безопасность на участках работ.

Подрядчик обязан обеспечить наличие в достаточном количестве противопожарного оборудования, а его работники должны быть обучены работе с таким оборудованием.

Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

На видных местах должны быть вывешены таблички с указанием порядка вызова пожарной охраны.

Правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются инструкциями о мерах пожарной безопасности.